



Keskkonnaamet

info@keskkonnaamet.ee

Transpordiamet

info@transpordiamet.ee

Muinsuskaitseamet

info@muinsuskaitseamet.ee

Terviseamet

info@terviseamet.ee

Maa- ja Ruumiamet

maaruum@maaruum.ee

Päästeamet

info@paasteamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet

ppa@politsei.ee

28.08.2026 nr 7-6/156-1

Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu KSH eelhinnangu ja otsuse eelnõu edastamine seisukoha saamiseks

Alutaguse Vallavolikogu algatas 25.09.2025 otsusega nr 254 Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu. Planeeringuala hõlmab osaliselt maatulundusmaa sihtotstarbega lisaku metskond 45 (81501:005:0279), Ojataguse (22401:001:0615), Rannapromenaadi (22401:001:0616) ja ärimaa sihtotstarbega lisaku metskond 40 (22401:004:0940) katastriüksuseid.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Kauksi puhke- ja telkimisala arendamine, sealhulgas erinevatele kasutajagruppidele looduses viibimise tervikliku kogemuse võimaldamine, vähendades seejuures kasutuse negatiivset mõju keskkonnale.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Alutaguse valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks maakasutuse juhtotstarbe osas ning rohevõrgustiku kaitse- ja kasutustingimuste täpsustamiseks planeeringualal. Samuti taotletakse planeeringuga looduskaitseaduse kohase ehituskeeluvööndi vähendamist.

Planeerimisseaduse § 142 lõike 6 kohaselt tuleb üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisel anda eelhinnang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist (KSH). Vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse üle otsustamisel enne otsuse tegemist küsida seisukohta asjaomastelt asutustelt.

Kobras OÜ koostas Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu KSH eelhinnangu (töö nr 2026-133), mille eesmärk oli selgitada välja planeeringualal olulise keskkonnamõju esinemine ning vajadus või selle puudumine keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks ja läbiviimiseks.

Eelhinnangu tulemusel on jõutud järeldusele, et detailplaneeringu koostamise ega elluviimisega ei ole eeldatavalt kaasnevat olulist negatiivset keskkonnamõju ette näha ning KSH algatamine ei ole vajalik.

Käesolevaga esitame Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu ning KSH eelhinnangu asjaomastele asutustele seisukoha saamiseks.

Palume võimalusel anda seisukoht hiljemalt 21.09.2026.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
planeerimis- ja arendusteenistuse juht
+372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee

Lisad: [Kauksi Rannapungerja KSH](#)

1. Eelnõu Alutaguse Vallavolikogule “ Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine”;
2. Saare kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang koos lisadega.